ता. जि. भंडारा येथे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय व तहसिल कार्यालयाच्या एकत्रित इमारत बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक:- बीएलडी २०२३/प्र.क्र.४९/ ई-८
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : ०१ जुन, २०२३.

संदर्भ:- १) विभागीय आयुक्त, नागपर विभाग,नागपूर यांचे पत्र क्र.साप्रशा/कार्या-५(१)/कावि-/२०२२, दि. ०१/०२/२०२२.

२) पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क्र.,१, दि. १०/१/२०१४

प्रस्तावना:-

उपरोक्त संदर्भाधिन क्र. १ येथील पत्रान्वये ता. जि. भंडारा येथे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय व तहसिल कार्यालयाच्या एकत्रित इमारत बांधकामाचे रु. १४९४.२१ लक्ष इतक्या किंमतीचे अंदाजपत्रक प्रशासकीय मान्यतेसाठी शासनास सादर केले होते.

२. सदर अंदाजपत्रक उपविभागीय अभियंता, सा.बां. उपविभाग क्र.१, भंडारा यांनी तयार केले असून कार्यकारी अभियंता, सा.बां. विभाग, भंडारा यांनी तपासले आहे. तर अधिक्षक अभियंता, सा.बां. मंडळ,नागपूर व मुख्य अभियंता सा.बा.वि. मंडळ,नागपूर यांनी स्वाक्षांकित केले आहे.

३. सदर अंदाजपत्रकतील तरतुदी सन २०२१-२२ च्या राज्य दरसूचीवर आधारित आहे.

शासन निर्णय :-

ता. जि. भंडारा येथे उपविभागीय अधिकारी कार्यालय व तहसिल कार्यालयाच्या एकत्रित इमारत बांधकामास सोबतच्या सहपत्र -अ॰ अनुसार रु.**१४९४.२१ लक्ष** (रुपये चौदा कोटी चौऱ्याण्णव लक्ष एकवीस हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास खालील अटींच्या अधीन राहून शासन प्रशासकीय मान्यता प्रदान करीत आहे.

अटी व शर्ती –

१) सदर कामास प्रशासकीय मान्यता देण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची खातरजमा करण्यात यावी.

२) प्रस्तुत काम पुरातत्व विभागाच्या अखत्यारित येत असल्यास संबंधित विभागाची तसेच महानगरपालिका व तत्सम प्राधिकरणे यांची पूर्व परवानगी घ्यावी.

३) तांत्रिक मंजूरी देतांना राज्य दरसूचीबाह्य बाबींच्या दराकरिता शासन परिपत्रक क्रमांक २०१७/ प्र.क्र.११/ नियोजन-३, दि. ११/०४/२०१७ नुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

४) प्रस्तावातील खरेदीशी संबंधीत बाबींकरीता ई-निविदा प्रणालीचा अवलंब करुन उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील दि. २४/०८/२०१७ च्या शासन निर्णयान्वये निर्गिमित केलेल्या सूचना विचारात घ्याव्यात.

५) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/ तां.क., दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

६) स्थापत्य कामाच्या कालावधीतच विद्युतीकरणाबाबत तसेच इतर अनुषंगिक कामांचे योग्य नियोजन करुन सदर कामे पूर्ण करावीत.

७) इमारतीमध्ये दिव्यांगाकरीता उपलब्ध करुन द्यावयाच्या विविध सोयींबाबत शासनाने वेळोवेळी दिलेल्या सूचनांच्या अनुषंगाने कार्यवाही करण्यात यावी.

८) विषयांकित कामाकरिता सुधारित प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही, याद्दष्टीने विशेष दक्षता घेऊन काम करण्यात यावे.

सदर इमारत बांधकामासाठी येणारा खर्च लेखाशिर्ष "मागणी क्रमांक एच-८ ४०५९ – सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च ०१ कार्यालयीन इमारती ०५१, बांधकाम (०७) जिल्हा प्रशासन (योजनांतर्गत) ५३, मोठी बांधकामे (०७)(०१) मोठी बांधकामे (४०५९ ०७९९) (०७)(०२) आस्थापना खर्च (४०५९ ०८०५) (०७)(०३) हत्यारे व संयंत्र यांचा खर्च (४०५९ ०८१४)" या उद्दिष्टाखाली उपलब्ध असलेल्या अर्थसंकल्पीय अनुदानामधून भागविण्यात यावा.

३. सदर कामाची सुरुवात सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षापासून सुरु होत आहे.

४. सदर शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक-विअप्र-२०१३/प्र.क्र.-३०/ १३/विनियम, भाग-२, दिनांक १७/०४/२०१५ मधील भाग- पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक १ नियम क्र. १३४ अन्वये प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेताक २०२३०७२११५४९१९२८१९ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

DR.SHWETA SAWDEKAR BAIG

Digitally signed by DR.SHWETA SAWDEKAR BAIG
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=REVENUE AND FOREST DEPARTMENT, 2.5.4.20=6281ac1913ceb1456ffcfd8e5d3dbe032cfa746426763d6351cb898b72986801, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=2FA86D3D30D0DE896CC35E8F420B067861B1ECA1D14FF010A5202C61E6ADC6FE, cn=DR.SHWETA SAWDEKAR BAIG
Date: 2023.07.24 13:22:09 +05'30'

(डॉ.श्वेता सावदेकर-बेग)
कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. विभागीय आयुक्त, नागपूर विभाग,नागपूर.
२. जिल्हाधिकारी, भंडारा.
३. उपविभागीय अधिकारी,भंडारा.

४. तहसिलदार,भंडारा
५. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-२, महाराष्ट्र, नागपूर.
६. महालेखापाल (लेखा परिक्षा)-२, महाराष्ट्र, .
७. अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, नागपूर.
८. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा-भंडारा.
९. सह सचिव/ उप सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-३), मंत्रालय, मुंबई-३२.
१०.सह सचिव/ उप सचिव, नियोजन विभाग, कार्यासन-१४७५, मंत्रालय, मुंबई-३२.
११.सह सचिव/ उप सचिव, वित्त विभाग, (व्यय-९), मंत्रालय, मुंबई-३२.
१२.निवड नस्ती, कार्यासन ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई-३२.

शासन निर्णय, क्रमांक -बीएलडी-२०२३/प्र.क्र.४९/ई-८,सोबतचे सहपत्र-अ						
Name of the Department : Revenue and Forest Department						
Name of Work :- Construction of combined building of Sub Divisional Officer and Tehsil Office at Tal., Dist. Bhandara.						
Recapitulation Sheet						
Sr. No.		Particulars of Item		Norms (Unit/Rate Rs. Per Sqmt/Meter/Lump Sum etc.)		Cost Rs.
१	२	३	४	५	६	७
(A)	ESSENTIAL ITEMS		Qty			
१						
	(a)	Plinth Area (Sqm) Ground Floor	१८२७.६७	२८०००.००	Sqm	५११७४७६०.००
	(b)	Number of Floors - First Floor	१८०१.६५	२०५००.००	Sqm	३६९३३८२५.००
	(d)	Cost of Construction		**(१)**	**Total Rs.**	**८८१०८५८५.००**
२	Electrification Charges			Internal	५% of १ (d)	४४०५४२९.००
				External	४%	३५२४३४३.००
					Total Rs. (२)	**७९२९७७२.००**
३	Water Supply and Sanitation			**(३)**	५% of १ (d)	**४४०५४२९.००**
	(i)	Generator			Lump Sum	५०००००.००
	(ii)	Fire Fightening			Lump Sum	७०००००.००
	(iii)	M.S.E.B Supply			Lump Sum	५०००००.००
	(iv)	M.S.E.B transformer			Lump Sum	५०००००.००
	(v)	Air Conditioning			Lump Sum	३०००००.००
	(vi)	CCTV			Lump Sum	१०००००.००
				Sub Total Rs. (३)		**२६०००००.००**
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS					
	(i)	Construction of Compound Wall with M.S. Gate	२००.००	८५००.००	Rmt	१७०००००.००
	(ii)	Internal Road With Paver Block	१५०.००	१४३५६.६५	Rmt	२१५३४९८.००
	(iii)	Construction of C.C. Road(A) For ५.५० m width C.C.Road	१००.००	१४३५६.६५	Rmt	१४३५६६५.००
	(iv)	Construction of C.C Drain	१००.००	४५८६.८५	Rmt	४५८६८५.००
	(v)	Ground Development			Lump Sum	५०००००.००
	(vi)	Dismentalling			Lump Sum	५०००००.००
	(vii)	Soil Investigation			Lump Sum	२०००००.००

	(viii)	Rain Water Harvesting			Lump Sum	५००००० .००
	(ix)	Gardening			Lump Sum	७००००० .००
	(x)	Pump House			Lump Sum	१०००००० .००
	(xi)	External Toilet			Lump Sum	५००००० .००
						९६४७८४८.००
		Total Rs. (४)				**११२६९१६३४.००**
(C)	**OTHER CHARGES**					
	(i)	Add ४% for Contingencies on (d				३५२४३४३.००
	(ii)	Price Escalation			५ % of (A)	४४०५४२९.२५
	(iii)	Add १८% for GST on (A)				२०२८४४९४.००
	(iv)	Architectural charges (L.S)				२२५३८३३.००
	(v)	Centage Charges			५% of (A)	५१३४५८२.००
	(i)	Insurance Charges			१ % of (A)	११२६९१६.००
				Sub Total (c)		**३६७२९५९७.२५**
		(T) – PROJECT (A) + (B)				**१४९४२१२३१.२५**
Say Amount in Lakhs Rs.						**१४९४.२१**